ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА УЛЬЯНОВСК

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

РАСПОЛОЖЕНИЕ РЕГИОНА НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ ЛОГИСТИЧЕСКИХ МАРШРУТОВ

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

- 2 международных **аэропорта** Регулярные рейсы в Москву, Санкт-Петербург, Новосибирск, Екатеринбург, Сочи
- Ж/д узел, соединяющий Европу и Азию. **Прямые контейнерные поезда из/в КНР:**
  ЧЭНДУ – УЛЬЯНОВСК (от 14 до 20 дней)
- Федеральная трасса **М-5 «Урал»** Федеральные автодороги **Р-241** и **Р-178**
- Речные порты (прием судов класса «река-море»)

ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

Ж/д перевозки

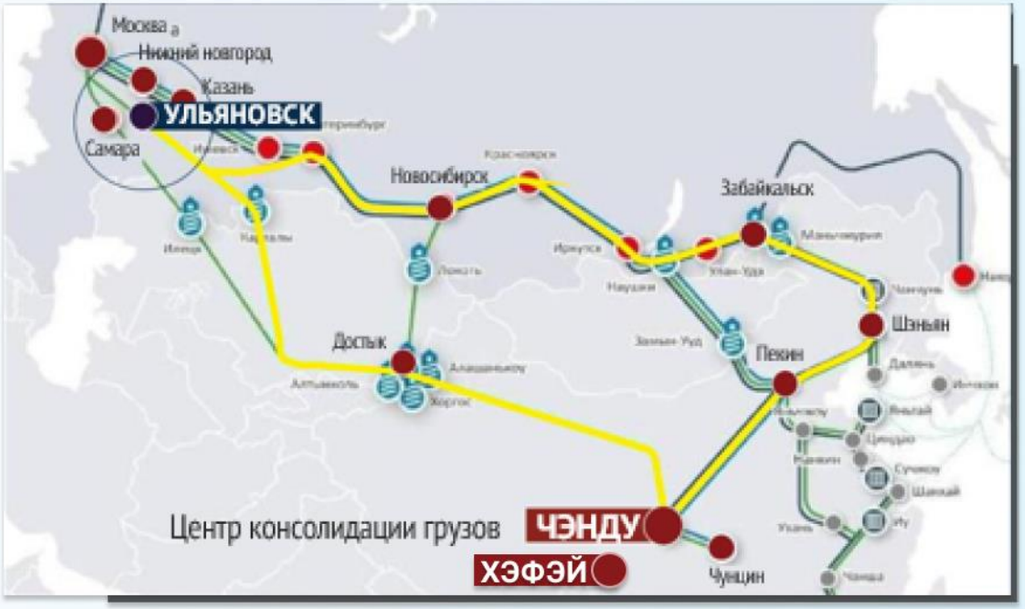
Маршрут №1

- **Чэнду (Китай)**
- Забайкальск / Казахстан
- **станция «Ульяновск-3»**
- Города ПФО

Маршрут №2

- **Хефей**
- Забайкальск / Казахстан
- **станция «Ульяновск-3»**
- Города ПФО

Время в пути:
15-29 дней



Авиационные перевозки

Как по России, так и по любым международным направлениям
Доставляем груз от **1 кг**
Прямые договоры с авиакомпаниями

Морские перевозки

Один из **самых** доступных видов транспорта
Не имеет ограничений по габаритам груза
Не зависит от погодных условий

Групповые/одиночные отправки:

Этапы работы:

1 шаг
Получение запроса

2 шаг
Оценка и расчёт стоимости

3 шаг
Подписание договора

4 шаг
Подписание заявки

5 шаг
Осуществление перевозки

Автомобильные грузоперевозки

Предлагаем оперативную подготовку всей необходимой документации и организацию доставки крупногабаритных и тяжеловесных грузов из Китая и других стран в Россию.

Застрахованный груз

Тип контейнера:
40 футов (68 м^3) / 20 футов (33 м^3)

БЫСТРЫЙ ДОСТУП К ОСНОВНЫМ РЫНКАМ РОССИИ

Время в пути из Ульяновска (в часах)

Ульяновск-ПФО		Ульяновск-ЦФО		Ульяновск-СЗФО	
0 - 500 км	до 7 часов	800 - 1000 км	12-15 часов	1600 км	27 часов

ПОРТОВАЯ ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «УЛЬЯНОВСК»

Единственная ОЭЗ портового типа
в России, граничащая с территорией международного аэропорта

Оптовая торговля | Логистика | Производство

433 Га ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

ОСОБЫЙ НАЛОГОВЫЙ И ТАМОЖЕННЫЙ РЕЖИМ (СТЗ)

53 резидента

ПРОМТЕХ УЛЬЯНОВСК

ГАЛЕН™ КОМПОЗИТЫ БУДУЩЕГО

IFEX TECHNOLOGIES

International Aluminium Casting

РУССКАЯ БУМАГА

DowAksa

B2 SCAN

Alpha LOGIC

РУСОКСО

ROBOTECHSYSTEM

ПОРТОВАЯ ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «УЛЬЯНОВСК»

100 % эффективность подтверждена отчетом Минэкономразвития России о результатах функционирования ОЭЗ.

1 МЕСТО среди площадок 2 территориального пояса.

Высшая оценка по клиентоориентированности менеджмента и инвестиционному потенциалу среди индустриальных парков и ОЭЗ.

ЭКСПЕРТ АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

НЕЗАВИСИМЫЙ РЕЙТИНГ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ И ОЭЗ, 2021 г.

3 МЕСТО VII Национальный рейтинг инвестиционной привлекательности ОЭЗ России (Минэкономразвития России, АКИТ)

Сертификат индустриального парка по системе добровольной сертификации Ассоциации индустриальных парков России.

Аккредитация Минпромторга России. Индустриальный парк «Платформа» в составе ПОЭЗ «Ульяновск» аккредитован Минпромторгом России.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

Федеральный закон от 22.07.2005 N 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации»

Постановление Правительства России от 30.12.2009 N 1163 «О создании на территории Ульяновской области портовой особой экономической зоны»

НА ПРИБЫЛЬ	10 лет 2 %	на все время реализации проекта 15,5 %
НА ИМУЩЕСТВО	15 лет 0 %	с 16 года 2,2 %
НА ЗЕМЛЮ	10 лет 0 %	с 11 года 1,5 %
ТРАНСПОРТНЫЙ	10 лет 0 %	с 11 года дифференцированный

РЕЖИМ СВОБОДНОЙ ТАМОЖЕННОЙ ЗОНЫ

0 % НДС

Резидент ПОЭЗ, осуществляющий проведение работ (оказание услуг) в ПОЭЗ, вправе отказаться от освобождения таких операций от налогообложения (НДС)

ТАМОЖЕННЫЕ ПОШЛИНЫ И НДС **НЕ УПЛАЧИВАЮТСЯ** ПРИ:

- Ввозе, хранении, переработке, переупаковке, утилизации импортируемых товаров, оборудования, сырья, запасных частей и компонентов на территории ПОЭЗ
- Вывозе с территории ПОЭЗ импортированных товаров, оборудования, сырья, запасных частей и компонентов в страны, не входящие в Таможенный союз — Реэкспорт

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Неограниченный срок хранения
- Возможность переработки импортированного товара, проведения сборочных и производственных операций
- Дробление/объединение ввезенных партий
- Частичный вывоз

ТАМОЖЕННЫЕ ПОШЛИНЫ И НДС **УПЛАЧИВАЮТСЯ** ПРИ:

- Вывозе с территории ПОЭЗ импортированных товаров, оборудования, сырья, запасных частей и компонентов в Россию и страны Таможенного союза

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Выбор уплаты пошлин и НДС: за произведенный продукт или за его иностранные компоненты

СХЕМА ТЕРРИТОРИИ ПОЭЗ

433 ГА

ОБЩАЯ ПЛЩАДЬ

САМАРА	210
ТОЛЬЯТТИ	180
УФА	570

ФЕДЕРАЛЬНАЯ ТРАССА Р-178

КАЗАНЬ	240
НИЖНИЙ НОВГОРОД	460
МОСКВА	880

Ульяновск – 626 000 жителей
15 км

пгт Чердаклы – 11 200 жителей
5 км

ИНФРАСТРУКТУРА

Автомобильная дорога
3 км Федеральная автодорога Р-241

Электричество
20 МВт Лимит мощности

Газоснабжение
58 млн м³/год Лимит мощности

Водоснабжение

Водоотведение

Таможенный пост

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ КОРПУСА НА ТЕРРИТОРИИ ОЭЗ «УЛЬЯНОВСК»

ПОСТРОЕННЫЕ КОРПУСА

1 Индустриальный парк «Платформа»
14 000 м²

2 Индустриальный парк «Платформа 2»
15 000 м²

3 Производственный корпус 3
6 675м

НА СТАДИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

4.1 Производственный корпус 4.1
6 675 м² *Готовность – 3 кв. 2023 г.*

4.2 Производственный корпус 3.2
12 262 м² *Готовность – 4 кв. 2023 г.*

ЗАПРОЕКТИРОВАНО

4.3 Производственный корпус 4.3
12262м²

ПОДДЕРЖКА УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ОЭЗ НА ВСЕХ ЭТАПАХ

ПОЛУЧЕНИЕ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА

3 ПРОСТЫХ ШАГА

1 РЕГИСТРАЦИЯ
Разработать бизнес-план. Зарегистрировать юридическое лицо в Чердаклинском районе Ульяновской области.

2 ЗАЩИТА
Защитить бизнес-план на экспертном совете.

3 СОГЛАШЕНИЕ
Заключить трёхстороннее соглашение.

РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

- ПРОИЗВОДСТВО
- ЛОГИСТИКА
- ТОРГОВЛЯ
- ТОИР АВИАТЕХНИКИ

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПРИВЛЕЧЕНИЯ РЕЗИДЕНТОВ

СКАЛКИНА ОЛЬГА АЛЕКСАНДРОВНА

+7 (927) 832-31-28

oskalkina@ulsez.ru

ul.poez@ulsez.ru

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР АО «ПОРТОВАЯ ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «УЛЬЯНОВСК»

НЕПОЧАТОВ ОЛЕГ АЛЕКСАНДРОВИЧ

+7-8422-24-94-17

www.ulsez.com

ul.poez@ulsez.ru

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ РЕЗИДЕНТОВ

ШАКИРОВА НАТАЛЬЯ ЮРЬЕВНА

+7 (8422) 249-417 *1011,
+7 917 610-02-65

naleksandrova@ulsez.ru

Особая экономическая зона «Ульяновск»

www.ulsez.com